

# BWZ Kostenvergleich Standort Lido - Brunnacher

23.09.19.2019

Position	BWZ Lido		BWZ Zentrum 4a "Federer" belassen		BWZ Zentrum 4b "Federer" Abbruch	
1 Vorbereitungsarbeiten						
112 Abbrüche	Werkhof	800'000	Villa Vögele	600'000	Villa Vögele/"Federer"	1'500'000
171 Pfähle/Baugrunduntersuch		2'600'000		400'000		500'000
177 Altlasten Entsorgung		1'000'000				
2 Gebäude						
1. Neubau	GF 8'200 m2 à 3'500 Fr.	28'700'000	GF 6'300 m2 à 3'500 Fr.	22'050'000	GF 8'200 m2 à 3'500 Fr.	28'700'000
2. Anpassung "Federer"			GF 1'900 à 1'000 Fr.	1'900'000		
3. PP Tiefgaragen						
3.1. Lehrer	40 PP à 70000 Fr.	2'800'000	40 PP à 45000 Fr.	1'800'000	40 PP à 45000 Fr.	1'800'000
3.2. Weiterbildung	100 PP à 70000 Fr.	7'000'000			Synergie Sonnenhof	Synergie Sonnenhof
4 Umgebung		800'000		400'000		600'000
5 Baunebenkosten		2'800'000		2'200'000		2'800'000
		46'500'000		29'350'000		35'900'000
Rundung		./. 500'000		./.350'000		100'000
		<b>46'000'000</b>		<b>29'000'000</b>		<b>36'000'000</b>